



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

830 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 21 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 1988 Argelès-sur-Mer

À louer à l'année, à Argeles-sur-mer au 1er étage d'une maison composée de trois logements, appartement de type 3 d'une superficie de 60m² avec beau jardin et stationnement dans une cour fermée. Double vitrage, volets roulants électriques, peinture et électroménager neuf. Proche du village, écoles, commerces et restaurants. Libre à partir du 1 novembre 2024. Revenus minimum exigés !!! Pour plus d'informations, contacter Lauriane IVARS au 06.10.91.00.69 ou l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 830 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 800 €).

540 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 180 € TTC pour l'état des lieux), 800 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 30/10/2024



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945, 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com - www.gontier-immo.com

RCS 510009566 - Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : Allianz - Montant garantie financière : 110000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet