



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

730 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 21 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 1992 Perpignan

À louer, spacieux appartement de type T4 d'environ 70 m² situé à Perpignan. Situé au 2eme et dernier étage, ce logement se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et d'un WC. La cuisine indépendante est entièrement équipée et le séjour de 21 m² est idéal pour des moments conviviaux. La résidence est sécurisée et est équipée de volets roulants électriques et de double vitrage pour une tranquillité et une isolation optimales. L'appartement est en bon état intérieur avec un chauffage au gaz de ville. Cet appartement bénéficie d'un garage de 20m². Location à vide disponible au 15 décembre Perpignan est une ville dynamique et accueillante, avec une qualité de vie élevée grâce à son climat agréable, sa gastronomie locale et sa culture riche. Les appartements de type 4 pièces dans cette zone offrent généralement des surfaces spacieuses avec des espaces de vie confortables et lumineux. De plus, la plupart sont situés à proximité des commodités...

Document non contractuel - 04/12/2024

Honoraires et charges

Loyer mensuel 730 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 680 €).

637 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 212 € TTC pour l'état des lieux), 680 € de dépôt de garantie,



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945, 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com - www.gontier-immo.com

RCS 510009566 - Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : Allianz - Montant garantie financière : 110000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet