



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

100 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1950

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

2 salles de bains

2 toilettes



Maison 1991 Argelès-sur-Mer

En exclusivité chez GONTIER IMMOBILIER, maison de village avec beaucoup de charme, à ARGELES SUR MER 66, composé de 2 étages, comprenant au rdc : cuisine aménagée et séjour. Au 1er étage : une chambre avec salle d'eau et wc. Au 2ème étage : une chambre et une salle d'eau avec wc + mezzanine de rangement. Idéal jeune couple ou investissement locatif. Pour une visite, contactez Marc Chartrer, directeur de l'agence, au 06.07.38.12.94 ou 04.68.54.71.97

Informations légales

100 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 960 à 1350 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 22/10/2024



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945, 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com - www.gontier-immo.com

RCS 510009566 - Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : Allianz - Montant garantie financière : 110000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet