



AGIR POUR LE LOGEMENT

**Gontier Immobilier**

[www.gontier-immo.com](http://www.gontier-immo.com)

☎ 04 68 54 71 97

✉ [contact@gontier-immo.com](mailto:contact@gontier-immo.com)

171 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 205 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne**

**Prestations :**

Calme, Lotissement



### Terrain 1989 Argelès-sur-Mer

ARGELES SUR MER, Terrain à bâtir de 205m<sup>2</sup> possédant déjà des fondations sur lesquelles il est possible de pouvoir continuer un projet de construction d'une maison de type contemporaine, avec un étage en deux faces de 120m<sup>2</sup> environ. Les démarches pour le permis de construire ont été réalisées et celui-ci accepté. Idéalement situé dans un lotissement calme de seulement quelques maisons. Pour plus d'informations veuillez contacter Lauriane IVARS au 06.10.91.00.69 ou l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97.

#### Informations légales

171 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 22/10/2024



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945, 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - [contact@gontier-immo.com](mailto:contact@gontier-immo.com) - [www.gontier-immo.com](http://www.gontier-immo.com)

RCS 510009566 - Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : Allianz - Montant garantie financière : 110000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet